

Umowa nr OOL.F-2.2431.17.2026

zawarta pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,
reprezentowanym przez pełnomocników, którymi są:

Marcin Pokojński – Dyrektor Oddziału

Jolanta Soroko – Zastępca Dyrektora Oddziału

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie,
Al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

zwanymi dalej łącznie "Stronami" a każdy z osobna "Stroną"

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w rezultacie przeprowadzonego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 170 000,00 PLN wyłączonego spod stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.

Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy należy interpretować w kontekście całości postępowania przetargowego będącego podstawą zawarcia niniejszej Umowy.

Czynności związane z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy będą realizowane przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi pralnicze na potrzeby bazy socjalnej w Nartach, gm. Jedwabno, dalej jako baza socjalna wraz z transportem z oraz do bazy socjalnej (dalej jako przedmiot Umowy lub usługi).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich czynności objętych przedmiotem Umowy, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, dalej także jako OPZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zakres i sposób realizacji przedmiotu Umowy określa niniejsza Umowa, w tym OPZ stanowiący załącznik nr 2 do Umowy oraz Formularz Cenowy, będący elementem składowym oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
4. Odpady powstałe przy realizacji usług powinny być usunięte przez Wykonawcę poza teren wykonywania usług przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).

§ 2

Termin obowiązywania Umowy

1. Przedmiot Umowy będzie wykonywany w terminie od dnia 15 kwietnia 2026 r. do dnia 30 września 2026 r., z tym zastrzeżeniem, że przedmiot Umowy będzie realizowany sukcesywnie, według potrzeb Zamawiającego, na podstawie pisemnych zleceń z wyznaczonym terminem ich realizacji (zarówno rozpoczęcia, jak i zakończenia) wskazanym przez Zamawiającego.
2. Ilekroć w umowie jest mowa o dniach rozumie się przez to dni kalendarzowe, z wyjątkiem tych terminów, które literalnie zostały określone jako dni robocze, należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót.

§ 3

Zasady realizacji usług

1. Realizacja usług odbywała się będzie na podstawie pisemnych zleceń wykonania usługi, w których ilości poszczególnych asortymentów do uprania określane będą szacunkowo. Po wykonaniu usługi Wykonawca wystawi protokół odbioru, w którym Strony potwierdzą ilość oraz wartość odebranego oraz wypranego asortymentu. Podpisany przez obie Strony protokół odbioru w formie papierowej stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury, z zastrzeżeniem §5 ust. 2 Umowy.
2. Szczegółowy zakres usługi zawarty jest w OPZ stanowiącym załącznik do Umowy.
3. Wykonawca odpowiada za rezultat usługi w postaci wyprania asortymentu wymienionego w Formularzu Cenowym.

§ 4

Wartość Umowy

1. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę netto _____ PLN plus ____% podatek VAT w kwocie _____ PLN, co łącznie stanowi kwotę brutto _____ **PLN**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało wyliczone w oparciu o Formularz Cenowy Wykonawcy, sporządzony na podstawie wstępnie przewidywanej przez Zamawiającego ilości usług.
3. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi w § 5 Umowy.
4. Wysokość wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 może zostać zmieniona na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia tej przesłanki, będzie polegać na tym, że po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług do wynagrodzenia netto, należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku. Przedmiotowa zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie ustalone na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych i odebranych usług, z uwzględnieniem ich zakresu, asortymentu oraz cen jednostkowych podanych w Formularzu Cenowym stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy.

6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wartością wyliczoną w oparciu o przewidywaną ilość usług i nie stanowi zobowiązania dla Zamawiającego do realizacji Umowy do tej wartości i obowiązku zapłaty wynagrodzenia do tej wysokości. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego żadne roszczenie w przypadku nieosiągnięcia przez Wykonawcę wynagrodzenia w wysokości, o której mowa w ust. 1.

§ 5

Rozliczenie przedmiotu Umowy

1. Wynagrodzenie będzie płatne Wykonawcy częściowo.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczane będzie nie częściej niż raz w miesiącu na podstawie faktury wystawianej przez Wykonawcę w oparciu o podpisane przez Strony protokoły odbioru, na sumę kwot z protokołów odbiorów wystawionych w danym miesiącu kalendarzowym. Protokoły odbioru z danego miesiąca kalendarzowego stanowić będą załącznik do faktury.
3. Wartość każdorazowego zlecenia Zamawiający ustali na podstawie sumy iloczynów liczby świadczonych usług - pranych asortymentów i ich cen jednostkowych przyjętych na podstawie Formularza Cenowego.
4. Wykonawca oświadcza, że należności wynikające z niniejszej Umowy należy przelewać na jego rachunek bankowy w Banku _____ nr rachunku bankowego _____. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zmiana rachunku bankowego, określonego w ust. 4 następuje poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego i nie wymaga zmiany treści Umowy. W przypadku niepowiadomienia Zamawiającego o zmianie numeru rachunku należność przekazana na dotychczasowy rachunek uważana będzie za skuteczną.
6. Pismo informujące Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, na który ma być dokonywana płatność powinno być podpisane przez osoby prawnie umocowane do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy. Do pisma powinny być załączone stosowne dowody uwierzytelniające umocowanie oraz dokonane zmiany.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury oraz prawidłowych dokumentów określonych w ust. 2. Brak któregośkolwiek dokumentu lub jego błędne wystawienie zostanie zgłoszone Wykonawcy i spowoduje, iż nie nastąpi rozpoczęcie biegu terminu płatności do czasu uzupełnienia lub wyjaśnienia.
8. Wykonawca jest upoważniony do wystawiania faktur bez podpisu Zamawiającego (NIP Zamawiającego: 739-32-79-711).
9. Wykonawca wystawi faktury na: Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn.
10. Strony ustalają, że wystawianie i doręczanie faktur VAT następuje z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi.
11. Do faktury VAT wymagane jest dołączenie załączników w dniu przesłania faktury VAT do Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF). Wykonawca zobowiązany jest doręczyć je Zamawiającemu drogą elektroniczną na adres e-mail: jmajewska@gddkia.gov.pl
12. W przypadku awarii w Krajowym Systemie e-Faktur -(KSeF) Strony stosują procedurę awaryjną zgodnie z przepisami prawa. W okresie awarii doręczenie faktury VAT następuje poprzez jej przesłanie drogą elektroniczną na adres e-mail: kancelaria_olsztyn@gddkia.gov.pl.

13. Faktura oraz załączniki muszą zawierać w swojej treści nr Umowy i nazwę przedmiotu Umowy. Jeżeli faktura lub załączniki nie zawierają danych niezbędnych do ich przyporządkowania do Umowy, termin płatności biegnie odpowiednio od dnia otrzymania faktury korygującej lub faktury wystawionej prawidłowo lub kompletu prawidłowo sporządzonych załączników.
14. Datę doręczenia faktury VAT określają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) zapewnienie dostępu do bazy socjalnej w celu odbioru bądź dostarczenia prania w ramach wykonywanego przedmiotu Umowy;
 - 2) odbieranie należycie wykonanych usług na zasadach określonych w § 10 Umowy;
 - 3) Zapłata Wykonawcy należnego wynagrodzenia na zasadach określonych w § 4 i 5 Umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu Umowy w oparciu o wymagania określone w OPZ;
 - 2) realizacja pisemnych zaleceń Zamawiającego;
 - 3) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy w zakresie określonym postanowieniami OPZ;
 - 4) odbiór prania z bazy socjalnej oraz dostarczenie prania do bazy socjalnej;
 - 5) utrzymanie ładu i porządku na terenie wykonywanych usług, a po ich zakończeniu usunięcie wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu czystego i nadającego się do użytkowania;
 - 6) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia usług;
 - 7) realizacja pisemnych zleceń Zamawiającego.

§ 7

Personel Wykonawcy

1. W imieniu Wykonawcy do koordynowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym upoważniony/a jest _____.
2. Jeżeli Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy chce dokonać zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 to nie później niż 3 dni przed planowaną zmianą, przekazuje Zamawiającemu pisemną informację o zmianie. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 8

Personel Zamawiającego

1. W imieniu Zamawiającego do koordynowania, nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy upoważniona jest Jolanta Majewska tel: 89 521 28 12, e-mail: jmajewska@gddkia.gov.pl
2. Nadzór nad realizacją Umowy oraz jej koordynowanie i administrowanie mogą również wykonywać upoważnione pisemnie przez Zamawiającego inne osoby niż wskazane w ust. 1.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę co najmniej na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 9

Podwykonawcy

Zamawiający nie dopuszcza wykonania przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców.

§ 10

Odbiory

1. Odbiory dokonywane będą na zasadach i w terminach określonych w OPZ.
2. Z czynności odbioru każdorazowo wykonanej usługi spisywany będzie protokół odbioru.
3. Podpisane przez Strony protokoły odbioru stanowić będą podstawę do wystawienia faktury na zasadach określonych w § 5 Umowy.

§ 11

Kary Umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu, zrealizowaniu pisemnego zlecenia Zamawiającego ponad końcowy termin wykonania zlecenia określony przez Zamawiającego w zleceniu, wysokości 60 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w odniesieniu do każdego zlecenia z osobna;
 - 2) z tytułu wypowiedzenia / odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy;
 - 3) jeżeli usługi objęte przedmiotem Umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca w wysokości 500,00 zł, za każdy taki przypadek w odniesieniu do każdego podmiotu z osobna;
 - 4) za zwłokę w przystąpieniu do realizacji pisemnego zlecenia Zamawiającego ponad początkowy termin rozpoczęcia realizacji zlecenia określony przez Zamawiającego w zleceniu wysokości 60 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w odniesieniu do każdego zlecenia z osobna.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu wypowiedzenia/odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to sytuacji, gdy odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 12 ust. 2 Umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych mu kar umownych z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy.
4. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji usług lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Zamawiający ma prawo do sumowania kar, o których mowa w ust. 1 i obciążenia nimi Wykonawcę w ich łącznym wymiarze.

6. Limit kar umownych, których może dochodzić Zamawiający ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 25 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
8. Postanowienia o karach umownych zachowują swą moc w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron.
9. Wykonawca w terminie podanym w nocie obciążeniowej wskazującej kwotę naliczonych kar umownych, dokona zapłaty kary umownej, pod rygorem naliczenia maksymalnych odsetek za opóźnienie, liczonych za każdy dzień opóźnienia.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu, oprócz uprawnień wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie prawa do odstąpienia od Umowy – przysługuje umowne prawo do odstąpienia od Umowy, w terminie 60 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o którejkolwiek z poniższych okoliczności, jednak nie później niż 30.09.2026 r., w następujących sytuacjach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji usług w terminie określonym w zleceniu / z przyczyn leżących po jego stronie, a zwłoka wyniosła co najmniej 2 dni;
 - 2) Wykonawca nie zakończył realizacji usług w terminie określonym w zleceniu z przyczyn leżących po jego stronie, a zwłoka wyniosła co najmniej 2 dni;
 - 3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
 - 4) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny z Umową, w tym OPZ lub wskazaniami Zamawiającego oraz w terminie 5 dni od doręczenia pisemnego upomnienia nadal realizuje usługi wadliwie;
 - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy;
 - 6) wystąpiło przekroczenie limitu kar umownych określonego w § 11 ust. 6 Umowy;
 - 7) zwłoka w wykonaniu zlecenia wyniosła co najmniej 2 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zwłoce w płatności przez okres 30 dni po upływie terminu do zapłaty określonego zgodnie z § 5 ust. 7 Umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Ochrona danych osobowych

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych po stronie Wykonawcy jest
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej Umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej:
<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>,
oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 14

Zmiany w Umowie

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony, chyba że w Umowie postanowiono inaczej.
3. Poza przypadkami określonymi w Umowie, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian Umowy w przypadku:
 - 1) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację udzielonego zamówienia lub świadczenia jednej lub obu stron;
 - 3) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony. Zmiany Umowy dopuszczalne będą wyłącznie za zgodą Stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
5. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny w Olsztynie.
6. Strony ustalają następujące dane teleadresowe do korespondencji:
 - 1) Zamawiający: GDDKiA Oddział w Olsztynie, al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn, faks (89) 527-23-07, e-mail: kancelaria_olsztyn@gddkia.gov.pl GDDKiA Oddział w Olsztynie,

- 2) Wykonawca: _____, ul. _____, faks _____
e-mail: _____.
7. Uznaje się, że korespondencja przekazana na adres lub adres e-mail wskazany w ust. 6 doszła do adresata w sposób określony w art. 61 kodeksu cywilnego:
- 1) po upływie 14 dni od dnia pierwszej awizacji – w przypadku korespondencji przekazywanej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe;
 - 2) po przyjęciu wiadomości e-mail przez serwer obsługujący pocztę elektroniczną adresata.
8. W przypadku zmiany adresu lub adresu e-mail wskazanego w ust. 6, Strona, której dotyczy zmiana, zobowiązuje się – w ciągu 5 dni od dokonania zmiany – poinformować o tym fakcie drugą Stronę. Zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy.
9. W przypadku zaniechania obowiązku określonego w ust. 8, uznaje się, że korespondencja doszła do adresata w sposób określony w art. 61 kodeksu cywilnego:
- 1) w przypadku jej wysłania na adres podany w ust. 6, nawet, gdy zostanie zwrócona z powodu nieaktualnego adresu – w przypadku korespondencji przekazywanej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe;
 - 2) w przypadku jej wysłania na adres e-mail podany w ust. 6, nawet, gdy zostanie odrzucona przez serwer obsługujący pocztę elektroniczną adresata.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Umowę będzie uważało się za zawartą w dniu jej podpisania przez ostatnią ze Stron.
2. Umowa zawiera _____ ponumerowanych stron.
3. Załączniki stanowiące integralną część Umowy:
 - 1) Oferta Wykonawcy z dnia _____ r. wraz z Formularzem Cenowym,
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 3) Oświadczenie Wykonawcy, o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA